

Bedrijfsnaam		Contactpersoon	
Straat en huisnummer		Postcode	
Plaats		Telefoon	
Mobiel		URL	
E-mailadres		Bankrekening	Facturatie via automatische incasso
Vereniging		Kantooraut. pakket	
Kantoonummer		Koppelen met	GEEN / VGP / VBO / SKA / TIA (€ 5,25 p/m)

Eenmalige kosten Housenet

- | | | |
|--|---------|--|
| <input type="checkbox"/> Opzet en ontwerp website | € | Eenmalig maatwerk design / template design:..... |
| <input type="checkbox"/> Kosten domeinaanvraag/verhuizing | € 25,- | Eenmalig |
| <input type="checkbox"/> Housenet workshop basic | € 99,- | Eenmalig per deelnemer, aantal deelnemers:..... |
| <input type="checkbox"/> Ontwerp nieuwsbrief in huisstijl | € 129,- | Eenmalig |
| <input type="checkbox"/> Opmaak DINK brochure in huisstijl | € 999,- | Incl. 11 pagina's. extra pagina's á € 65,-: € |
| <input type="checkbox"/> Housenet workshop SEO | € 399,- | Eenmalig per deelnemer, aantal deelnemers:..... |

Maandelijks kosten Housenet

- | | | |
|---|---------|---|
| <input type="checkbox"/> Housenet abonnement, incl. hosting | € | Per maand PRO / LIGHT / TAXA |
| <input type="checkbox"/> Extra vestiging(en) | € 27,50 | Per maand , aantal vestigingen: totaal: € |
| <input type="checkbox"/> Slices dataverkeer | € 1,50 | Per GB, aantal: totaal: € per maand |
| <input type="checkbox"/> Extra taal | € 10,- | Per taal per maand: EN |
| <input type="checkbox"/> I-magic | € 19,- | Per maand |
| <input type="checkbox"/> DINK-E-toy | € 9,95 | Per maand |
| <input type="checkbox"/> | € | Per |

Incidentele kosten Housenet

- | | | |
|--|---------|---------------------------|
| <input type="checkbox"/> Inbouwen nieuwe modules | € 92,50 | Optioneel |
| <input type="checkbox"/> SMS berichten | € 0,20 | Per verzonden SMS bericht |
| <input type="checkbox"/> | € | Per |

E-mailadressen

1.	2.	3.	4.	5.
----	----	----	----	----

Bijzondere afspraken

- Er zijn **geen** bijzondere afspraken gemaakt.
- Er zijn bijzondere afspraken gemaakt, te weten;

Ondertekening

Datum:

Handtekening:

Artikel 1 Site en toegang, FENIT voorwaarden

Partijen gaan met elkaar een overeenkomst aan voor een bepaalde periode van 12 maanden waarbij Makelaar toegang krijgt tot HOUSENET en waarbij de in artikel 6 genoemde hostingfaciliteiten worden geleverd. Na afloop van deze periode zal deze overeenkomst telkens worden voortgezet voor een periode van 12 maanden. De overeenkomst kan door een aangekende brief door ieder der partijen worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden. Makelaar maakt gebruik van de door hem aangegeven versie van Housenet, de PRO, LIGHT of TAXA versie (zie artikel 8).

Facturatie van de abonnementskosten en het hostingpakket gaat in 8 weken nadat de intake heeft plaatsgevonden. Indien de bestelling een template betreft gaat de facturatie 8 weken na ondertekening van de overeenkomst in, of zoveel eerder als de site live gaat. De eenmalige kosten worden gefactureerd bij opdracht. Hosting en abonnementen worden per kwartaal/per maand vooruit gefactureerd.

Kleine wijzigingen (tot 4 wijzigingen per maand van maximaal 15 minuten per wijziging) zitten bij het abonnement inbegrepen. Wijzigingen die meer tijd vergen worden aan de makelaar geoffreerd tegen een uurtarief van € 65,- per uur excl. BTW.

Alle bedragen zullen jaarlijks geïndexeerd worden volgens het CBS totaalprijsindexcijfer. Al onze prijzen zijn exclusief BTW.

Housenet (Web Manager B.V.) hanteert de algemene voorwaarden van de Federatie van Nederlandse IT bedrijven (FENIT) zoals gedeponereerd bij de griffie van de arrondissementsrechtbank te Den Haag op 3 juni 2003 onder nummer 60/2003. Een exemplaar van de voorwaarden kunt u downloaden in onze software en op onze website.

Artikel 2 Intellectuele eigendom

Alle rechten van intellectuele eigendom berusten uitsluitend bij Web Manager of diens leveranciers. De rechten van intellectuele eigendom blijven bij Makelaar berusten op de door Makelaar aangedragen gegevens.

Makelaar verkrijgt slechts een niet-exclusief en niet-overdraagbaar gebruiksrecht tot het gebruik van het HOUSENET systeem. Makelaar zal zich strikt houden aan de voorwaarden die door Web Manager hieraan gesteld worden.

Artikel 3 Aansprakelijkheid Web Manager

De wettelijke aansprakelijkheid van Web Manager wegens toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst is beperkt tot vergoeding van door de klant geleden directe schade tot maximaal het bedrag van de voor de betreffende overeenkomst bedongen vergoeding. Indien sprake is van een overeenkomst met een looptijd van meer dan één jaar, dan wordt de bedongen vergoeding vastgesteld op het totaal van vergoedingen, bedongen op het moment dat de tekortkoming zich voordoet over het lopende jaar. In geen geval zal de totale vergoeding voor directe schade meer bedragen dan € 1200,- en, in geval de schade bestaat uit door of lichamenlijk letsel of zaken beschadiging, maximaal € 50.000,- per gebeurtenis, waarbij een reeks van gebeurtenissen als één gebeurtenis wordt beschouwd.

Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan de kosten die Makelaar redelijkerwijs heeft moeten maken om de tekortkoming van Web Manager te herstellen of op te heffen, zodat de prestatie van Web Manager wel aan de overeenkomst beantwoordt, alsmede redelijke kosten ter voorkoming of beperking van zulke schade en redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en omvang daarvan.

Iedere aansprakelijkheid van Web Manager voor indirecte schade, waaronder begrepen maar niet beperkt tot gevolgschade, winstderving en omzetting, is uitgesloten.

Artikel 4 Beëindiging

Web Manager is gerechtigd de overeenkomst met onmiddellijke ingang te beëindigen, zonder dat enige nadere in gebreke stelling is vereist en zonder dat Web Manager hierdoor schadeloos wordt gehouden jegens Makelaar, indien aan Makelaar voorlopige of definitieve surseance van betaling wordt verleend, het faillissement van Makelaar is aangevraagd, beslag is gelegd op (een deel van) de goederen van Makelaar, in geval van overlijden van Makelaar, als de makelaar zijn facturen niet tijdig voldoet en indien zich een geval voordoet als bedoeld in artikel 5 lid 2.

Artikel 5 Algemeen

Web Manager spant zich naar beste vermogen in om te zorgen voor een zorgvuldige en betrouwbare werking van het systeem. De systemen zijn 24 uur per dag beschikbaar, met uitzondering van onderbrekingen die noodzakelijk zijn ten einde het gangbare onderhoud te plegen (waarbij dit zoveel mogelijk buiten de piekuren wordt gedaan) en om problemen te voorkomen of te verhelpen. Teneinde mogelijke problemen zo snel mogelijk te kunnen opsporen, worden de systemen gemonitord. Web Manager kan geen aansprakelijkheid aanvaarden voor storingen of interrupties in de werking van de systemen die veroorzaakt worden door zaken die buiten haar macht liggen.

Makelaar is alleen en zelfstandig verantwoordelijk voor de content van de website, waaronder begrepen maar niet daartoe beperkt hyperlinks e.d. en draagt er zorg voor dat die content niet in strijd is met enige regelgeving, of met de normen van goed fatsoen en geen inbreuk maakt op (intellectuele) (eigendom-)rechten van derden.

Makelaar vrijwaart Web Manager tegen alle aanspraken van derden, waaronder begrepen maar niet daartoe beperkt alle kosten voor juridische bijstand, voortvloeiend uit het feit dat de Klant niet voldoet aan het bepaalde in het vorige lid.

Artikel 6 hosting

Web Manager B.V. zorgt voor de duur van de overeenkomst voor aanwezigheid van afnemer op het internet. Web Manager B.V. zorgt voor de aanvraag van een domeinnaam of voor de verhuizing van een domeinnaam. Web Manager B.V. heeft 25 MB harddiskruimte en 5 e-mail postboxes gereserveerd voor afnemer. Het dataverkeer is standaard gelimiteerd tot 3 GB per maand. Voor overschrijding van het dataverkeer wordt € 0,25 per 5 MB in rekening gebracht. De overschrijding wordt maandelijks gefactureerd. Eventueel niet gebruikt dataverkeer is niet overdraagbaar naar andere maanden. De provider is vrij om bij tariefswijzigingen van dataverkeer deze aan afnemer door te berekenen. Indien gewenst kan afnemer aanvullend dataverkeer vooraf inkopen voor een bedrag van € 1,50 per GB per maand.

De provider heeft geen zeggenschap over de inhoud van de door afnemer aangeboden data. De provider is dan ook niet aansprakelijk voor de door afnemer aangeboden data. De provider behoudt zich het recht voor om bij wanprestatie van afnemer en na een schriftelijke waarschuwing, de site af te sluiten van het Internet. De provider behoudt zich het recht voor om pagina's welke het functioneren van de provider of de goede naam van de provider in het geding brengen te verwijderen c.q. af te sluiten, na een schriftelijke waarschuwing.

Artikel 7 Regeling betreffende incasso-opdrachten **Bankgiro-incasso**

Indien u met een overschrijving van uw incassomachtiging niet akkoord gaat, kunt u binnen 1 maand na boekingsdatum uw bank schriftelijk opdracht geven het bedrag op uw rekening terug te boeken.

Postbank -incasso

Indien u met een overschrijving van uw incassomachtiging niet akkoord gaat, kunt u het bedrag laten terugboeken. U dient zich hiertoe binnen 1 maand na de boekingsdatum schriftelijk te wenden tot de Onderafdeling Correspondentie van het Postbankkantoor, waar uw rekening wordt geadministreerd.

Intrekking incasso machtiging

De verstrekte machtiging kunt u te allen tijde weer intrekken. Hiervoor kunt u zich wenden tot Web Manager B.V. Marketing 19 te Duiven.

Saldo op de rekening

Indien u een incassomachtiging verleent, verplicht u zich vanzelfsprekend ervoor te zorgen dat er steeds voldoende saldo op uw rekening aanwezig is.

Artikel 8 Inhoud van de Housenet versies

De verschillende versies van Housenet bestaan uit de functionaliteiten zoals deze staan vermeld op www.housenet.nl. Bij het ontwerpen en ontwikkelen van de website zijn animaties uitgesloten, deze worden indien gewenst tegen een meerprijs ontwikkeld. Werkzaamheden die vallen buiten het specifieke karakter van een Housenet website zoals getoond aan de makelaar en zoals beschreven op www.housenet.nl worden indien gewenst tegen meerprijs uitgevoerd maar vallen niet binnen de kaders van deze overeenkomst.



Registratiecontract .nl-domeinnaam

Aangevraagde domeinnaam .nl

Partij I, Domeinnaamhouder

(bedrijfs)naam¹

adres² (geen postbus)

postcode, plaats en land

adres in Nederland³
(geen postbus)

administratief contact,
naam

telefoonnummer⁴ e-mail

technisch contact, naam

telefoonnummer⁴ e-mail

Partij II, 'SIDN': Stichting Internet Domeinregistratie Nederland, statutair gevestigd te Arnhem

Partijen zijn het volgende overeengekomen:

1. SIDN zal indien zij via een van haar deelnemers een correcte aanvraag voor een abonnement voor de aangevraagde .nl-domeinnaam ontvangt en die domeinnaam op dat moment vrij voor registratie is de domeinnaam ten behoeve van de domeinnaamhouder opnemen in de .nl-zonefile.
2. De domeinnaamhouder is binnen de kaders van het abonnement vrij de domeinnaam te gebruiken zonder daarbij inbreuk te maken op rechten van derden.
3. Op deze overeenkomst zijn van toepassing de 'Algemene voorwaarden voor .nl-domeinnaamhouders' en de bijbehorende procedures die vermeld zijn op www.sidn.nl. De domeinnaamhouder verklaart van deze voorwaarden kennis te hebben genomen en de toepasselijkheid hiervan op deze overeenkomst te aanvaarden.
4. De domeinnaamhouder aanvaardt dat Nederlands recht van toepassing is op ieder geschil over de aangevraagde domeinnaam, aanvaardt de toepasselijkheid van de 'Geschillenregeling voor .nl-domeinnamen' zoals vermeld op www.sidn.nl en verklaart bij voorbaat dat hij zich zal onderwerpen aan het oordeel van een Nederlandse rechter, indien een derde een gerechtelijke procedure aanhangig maakt met betrekking tot een geschil over de aangevraagde domeinnaam.
5. De domeinnaamhouder verklaart dat het door hem opgegeven administratieve contact hem vertegenwoordigt. Tevens verklaart hij dat mededelingen gedaan aan het administratieve contact via het admin-c e-mailadres worden geacht hem te hebben bereikt.
6. Degene die namens domeinnaamhouder dit registratiecontract ondertekent, verklaart dat hij bevoegd is namens de domeinnaamaanvrager de aangevraagde domeinnaam aan te vragen.
7. In dit document aangebrachte wijzigingen zijn slechts van kracht als deze door beide partijen expliciet zijn aanvaard.

Namens domeinnaamhouder

naam

datum

handtekening

Namens SIDN

Roelof Meijer, directeur SIDN

De gegevens die de domeinnaamhouder verstrekt op grond van dit registratiecontract worden opgenomen in de administratie van SIDN. Een deel hiervan wordt gepubliceerd in de whois-service die kan worden ingezien via www.sidn.nl. Conform de 'Wet bescherming persoonsgegevens' is de verwerking van deze persoonsgegevens gemeld bij het 'College bescherming persoonsgegevens', en wel onder nummer M1051464. Informatie over deze verwerking en de overige SIDN privacyregelingen is opgenomen op www.sidn.nl.

Dit formulier graag opsturen naar uw deelnemer (provider), die de aanvraag tot registratie vervolgens bij SIDN zal indienen.

¹ Vul de volledige bedrijfsnaam in wanneer een bedrijf de domeinnaamhouder is. Vul voor een natuurlijk persoon de voorletters en familienaam in.

² Straat, huisnummer en eventuele toevoegingen.

³ Verplichte domiciliekeuze voor niet in Nederland gevestigde domeinnaamhouder (vgl. artikel 1.1 'Algemene voorwaarden voor .nl-domeinnaamhouders').

⁴ Inclusief landnummer.

Bestelformulier NVM TIARA Webbeheer

IN TE VULLEN DOOR HET MAKELAARSKANTOOR:

Kantoornaam :
Adres :
Postcode/Plaats :
NVM vestigingsnummer :

Hierbij machtigen wij onderstaande Leverancier ten behoeve van het plaatsen op Internet gegevens van al onze actieve objecten op te vragen uit TIARA. Wij zijn ons ervan bewust dat deze gegevens voortdurend aan Leverancier verstrekt worden tot wederopzegging door ons van deze machtiging bij NVM. Voor het feitelijke gebruik van deze gegevens hebben wij een overeenkomst gesloten met Leverancier.

Naam Leverancier: Housenet

Ondertekening door makelaar:

Naam :
Functie :
Plaats :
Datum :

Handtekening:

IN TE VULLEN DOOR GENOEMDE LEVERANCIER:

Hierbij melden wij dat wij voor en namens bovengenoemd makelaarskantoor tot nader order de 'eigen' objectmutaties zullen afnemen van NVM via TIARA-Opvraag.

Ondertekening door leverancier:

Naam : Ronald Evers
Functie : Technisch directeur
Plaats : Duiven
Datum :

Handtekening:



NA VOLLEDIGE INVULLING EN ONDERTEKENING DIT FORMULIER (DOOR DE LEVERANCIER) TE FAXEN NAAR: **030-6034003**
OF PER MAIL STUREN AAN **SERVICEDESK@NVMORG.NL**

IN TE VULLEN DOOR NVM SERVICEDESK

Formulier verwerkt op/...../..... door